



Die Gemeinde Lienen mit rund 8600 Einwohnern befindet sich in der Region Tecklenburger Land (Kreis Steinfurt) und besteht aus den Ortsteilen Lienen und Kattenvenne sowie sieben Bauerschaften. Eine vielfältige Landschaft, historische Dorfkulissen und Abwechslung pur für Wanderer, Radfahrer und Reiter, machen Lienen liebens- und lebenswert. Dazu kommt die sehr schöne Lage in der Münsterländer Parklandschaft am Fuße des Teutoburger Waldes.

Wir haben für den Fachbereich Bauen, Planen und Umwelt eine/n **unbefristete Vollzeitstelle** als

Sachbearbeiter/in Gebäude und Liegenschaftsmanagement (m/w/d) im FB 60-Bauen und Planen

zum **01.09.2021 oder später** zu besetzen. Die Eingruppierung erfolgt in Entgeltgruppe 7 TVöD. Daneben werden die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen gewährt.

Ihr Aufgabengebiet umfasst folgende Schwerpunkte:

- Gebäudemanagements - Objekte betreiben und unterhalten
- Störungen und Mängel aufnehmen und in Abstimmung mit dem technischen Gebäudemanager über die Reparatur entscheiden
- Schlüsselverwaltung für Objekte
- Verwaltung von Schließanlagen
- Beschaffungen im Zusammenhang mit Unterhaltungen und Reparaturmaßnahmen durchführen und künftigen Maßnahmen
- Kostenplanung und -kontrolle
- Ausschreibung und Vergabe für den gesamten Fachbereich 60
- Bearbeitung von Wartungen
- Bestandsdatenanalyse und Auswertung
- Bürgerberatung

Wir suchen eine engagierte Persönlichkeit mit

- einem erfolgreichen Abschluss als Verwaltungsfachangestellte/r oder einer verwaltungsnahen oder technische Ausbildung
- guten Kenntnissen und Erfahrungen in der Anwendung der MS-Office- Standardanwendungen
- Bereitschaft zur Einarbeitung in spezifische EDV-Programme
- idealerweise Kenntnisse im Gebäude- und Liegenschaftsmanagement und der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)
- Fähigkeit zur selbständigen Arbeit, verbunden mit organisatorischem Geschick und Einsatzbereitschaft
- Teamfähigkeit, kommunikative und soziale Kompetenz, verbunden mit hoher Belastbarkeit
- gute Auffassungsgabe

Wir bieten: ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsgebiet bei einem kommunalen Arbeitgeber mit insgesamt 50 Beschäftigten, einer Betriebsrente im Rahmen der Zusatzversorgung, regelmäßige Fortbildungsmöglichkeiten im Rahmen der internen Qualifikationsvereinbarung und flexible Arbeitszeiten mit Rahmenarbeitszeiten.

Es wird darauf hingewiesen, dass Bewerbungen von Frauen und schwerbehinderten Frauen und Männern erwünscht sind und diese Personengruppen bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt werden, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Interessiert?

Bewerben Sie sich **mit einem Bewerbungsschreiben** bis zum

13.08.2021

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an: **Gemeinde Lienen, Hauptstraße 14, 49536 Lienen**

oder per Email (PDF Dateien, max. 5 MB) **personal@lienen.de**

Noch Fragen, dann wenden Sie sich an Frau Flebbe, Fachbereich 10/Personal (05483 - 7396-30) oder Herrn Königkrämer, Fachbereich 60/Bauen und Planen (05483 – 7396 -24).