



1.) Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 BauGB

Zeichen

 Änderungsbereich

 Grenze unterschiedlicher Nutzung

 Baugrenze

 Verkehrsfläche

 Baulinie

2.) Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der z.Zt. gültigen Fassung
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)
3. Landesbauordnung (BauO NW), i.d.F. der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.06.1989 (GV NW S. 432)
4. Planzeichenverordnung in der Neufassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Neufassung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023)