



Die Gemeinde Lienen mit rund 8600 Einwohnern befindet sich in der Region Tecklenburger Land (Kreis Steinfurt) und besteht aus den Ortsteilen Lienen und Kattenvenne sowie sieben außerhalb liegenden Bauerschaften.

Eine vielfältige Landschaft, historische Dorfkulissen und Abwechslung pur für Wanderer, Radfahrer und Reiter, machen Lienen liebens- und lebenswert. Dazu kommt die sehr schöne Lage am Übergang vom Münsterland zum Teutoburger Wald.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **Fachbereichsleiter/in Bauen und Planen (m/w/d)**

Der Fachbereich Bauen und Planen ist in folgende 3 Sparten aufgeteilt: Bauleitplanung, Baubetriebshof einschließlich Kläranlage und Gebäude und Liegenschaftsmanagement.

### **Ihr Aufgabengebiet umfasst folgende Schwerpunkte:**

- Fach- und Dienstaufsicht der Beschäftigten des Bauamtes und des Bauhofes
- Bauleitplanung und Ortsentwicklung sowie Mitwirkung bei der Regionalentwicklung
- Gebäude- und Liegenschaftsmanagement einschließlich Grundstücksvermarktung
- Natur-, Umwelt- und Klimaschutz
- Abwasserbeseitigung
- Vertretung des Fachbereiches gegenüber dem Bürgermeister und den politischen Gremien
- Zusammenarbeit mit externen Planungs- und Ingenieurbüros

Der Aufgabenbereich umfasst sowohl verwaltungstechnische Arbeiten, als auch die Betreuung und Umsetzung gemeindeeigener Bauvorhaben.

**Wir suchen:** eine qualifizierte und dynamische Persönlichkeit, die in der Lage ist, mit organisatorischem Geschick, viel Eigeninitiative und Gestaltungswillen die vielfältigen Aufgaben des Bauamtes wahrzunehmen.

**Sie bringen mit:** souveränes Auftreten, Entscheidungsfreudigkeit, Durchsetzungsvermögen, Verhandlungssicherheit und -geschick sowie Einfühlungsvermögen. Sie verfügen vorzugsweise über eine mehrjährige Erfahrung im öffentlichen Dienst, neben technischen Verständnis die erforderlichen Kenntnisse im öffentlichen Baurecht NRW, Kenntnisse im Vergabe- und Auftragswesen, rechtliche Kenntnisse und Erfahrung in eigenverantwortlicher Projektarbeit. Sie handeln verantwortungsbewusst und kennen sich mit der wirtschaftlichen Verwendung von öffentlichen Haushaltsmitteln aus. Sie haben Kenntnisse in dem Bereich der Förderprogramme und Finanzhilfen des Bundes, der Länder und der EU.

**Sie erwartet:** eine anspruchsvolle, vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeit mit viel Gestaltungsspielraum, eine vertrauensvolle Zusammenarbeit in der Führungsebene der Verwaltung und mit dem Rat der Gemeinde Lienen.

**Wir bieten:** regelmäßige Fortbildungen in Verbindung mit einem attraktiven Arbeitsplatz in einer modern ausgerichteten Kommune.

Die Stelle ist unbefristet und wird je nach persönlicher Qualifikation und den ausgeübten Tätigkeiten bis zur Entgeltgruppe 11 TVÖD bzw. der Besoldungsgruppe A 12 LBesG NRW vergütet. Daneben werden die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen gewährt.

Bewerbungen von Menschen mit Behinderung sind erwünscht. Ausdrückliches Interesse besteht an Bewerbungen von Frauen. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit aussagefähigen Unterlagen bis zum **22.03.2019** an die **Gemeinde Lienen, Hauptstraße 14, 49536 Lienen** oder per Email an: [personal@lienen.de](mailto:personal@lienen.de) Bitte verzichten Sie bei einer schriftlichen Bewerbung auf aufwändige Bewerbungsmappen und reichen nur Kopien der Unterlagen ein.

Noch Fragen? Dann wenden Sie sich gern an Herrn Döring – Fachbereich Bauen und Planen (05483 - 7396-24) oder Frau Witte – Fachbereich Personal (05483 - 7396-30).